



s.r.o.

PRŮZKUMY * ZAMĚŘENÍ * PROJEKTY

ul. 28. října 66/201,

709 00 OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZŠ PASKOVSKÁ ROZŠÍŘENÍ ŠKOLNÍ DRUŽINY - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ

**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
(DPS)**

Investor: **Úřad městského obvodu Ostrava - Hrabová**
Bažanova 174/4
720 00 Ostrava – Hrabová

Zpracovatel: **MARPO s.r.o., 28. října 66/201, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory**

Vedoucí projektant: **Ing. arch. Jiří Bobek**

Zak.č.:3331

Exp.: 05/2018

OBSAH:

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	2
D.1) ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	2
D.1.a Architektonické řešení	2
D.1.b Výtvarné řešení	2
D.1.c Materiálové řešení	2
D.1.d Dispoziční řešení	2
D.1.e Provozní řešení	2
D.2 BEZBARÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	2
D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	2
D.3.a Bourací práce	2
D.3.b Svislé konstrukce:	3
D.3.c Vodorovné konstrukce	3
D.3.d Úprava povrchů vnitřních	3
D.3.e Podlahy	3
D.3.f PSV výrobky – dveře, zámečnick	3
D.3.g Tepelné izolace	3
D.3.h Hydroizolace	3
D.3.i Malby a nátěry	4
D.3.j Ostatní práce	4
D.4 TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	4
D.4.a Stavební fyzika	4
D.4.a.1 Tepelná technika	4
D.4.a.2 Osvětlení	4
D.4.a.3 Oslunění	4
D.4.a.4 Akustika –hluk, vibrace	4
D.4.a.5 Výpis použitých norem	4

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1) ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

D.1.a Architektonické řešení

V řešené části budovy dojde k přebudování dělicích příček za účelem vytvoření místnosti pro školní družinu, která bude provozně začleněna do prostor stávající školní družiny. Dojde k posunu učebny fyziky a jejího kabinetu.

D.1.b Výtvarné řešení

Barevné řešení bude provedeno dle požadavku uživatele objektu ZŠ.

D.1.c Materiálové řešení

Nové dělicí příčky budou z keramických voštinových příček tl. 175 mm. Nové podlahové krytiny budou v učebnách z PVC, v kabinetě bude keramická dlažba. Povrch stěn do výšky 1,4 m bude omyvatelný – olejový nátěr a keramický obkladu u umyvadel.

D.1.d Dispoziční řešení

V řešené části budovy dojde k přebudování dělicích příček za účelem vytvoření místnosti pro školní družinu, která bude provozně začleněna do prostor stávající školní družiny. Dojde k posunu učebny fyziky a jejího kabinetu.

Přístup do učebny fyziky a kabinetu fyziky je z chodby, která je provozně začleněna do prostor ZŠ. Kabinet a učebna jsou propojeny samostatnými dveřmi. Místnost družiny bude přístupná z uzavřeného prostoru školní družiny.

D.1.e Provozní řešení

Navrhovaná dispozice umožňuje provozně přidružit ke stávající školní družině novou učebnu družiny. Umístění učebny fyziky a jejího kabinetu zůstává ve stejném podlaží a křídle budovy.

Vlastní provoz bude upřesněn provozovatelem objektu ZŠ.

D.2 BEZBARÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Řešená část prostor ZŠ v 1.NP je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Projekt řeší dodržení max. výškových rozdílů podlah, dostatečnou šířku dveřních křídel a jejich ovládání, rozměry manipulačních prostor před dveřmi, rozměry, a další vodící a signalizační prvky.

V 1.NP u hlavního vstupu do objektu školy je umístěna stávající kabina imobilního WC.

D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

D.3.a Bourací práce

Budou vybourány dělicí příčky z cihelného zdiva a bude vybouráno podlahové souvrství v řešených místnostech. V místě stávajících nik ve vnitřním nosném zdivu budou přesunuty vstupní dveře do jednotlivých místností. Nebude zasahováno do nosné části zdiva.

D.3.b Svislé konstrukce:

Nové dělicí příčky z keramických broušených voštinových příčkových tl. 175 mm na tenkovrstvé lepidlo. Dozdívky budou z cihel plných pálených. Založení příček a napojení na okolní konstrukce – stěny, strop provádět dle technologického předpisu výrobce zdících prvků. Např. Porotherm.

D.3.c Vodorovné konstrukce

Nad dveřní otvory budou vkládány ocelové nosníky z L profilů. Prostupy pro ZTI ve stropní konstrukci budou zalaty bet. zálivkou.

D.3.d Úprava povrchů vnitřních

Budou provedeny opravy po bouraných příčkách a osekáných omítkách (zdivo, strop – stropy bez podhledu). Na novém zdivu budou provedeny dvouvrstvé štukové omítky. V místě keramického obkladu budou provedeny pouze jádrové omítky. Před omítkami bude zdivo očištěno a proveden cementový postřík. Při napojování nových omítek na původní bude použit vyrovnávací malířský štukový tmel.

Pod keramický obklad bude provedena stěrková hydroizolace do výšky 1500 mm nad podlahu. V koutech, rozích a při průchodu potrubí bude hydroizolační stěrka vyztužena výztužnou páskou, popř. manžetou. Budou použity rohové, koutové a ukončovací lišty z kovových profilů. Dodavatel předloží vzorky obkladu zástupci stavebníka k odsouhlasení. Kladečské výkresy a spárořezy budou zpracovány až před realizací stavby v rámci autorského dozoru.

Spára v napojení nového zdiva na stávající konstrukce bude překryta 2x skelnou armovací sít'ovinou.

Štukové omítky budou natřeny malířským nátěrem. V učebnách do výšky 1,4 m nad podlahu bude použito omyvatelného nátěru.

D.3.e Podlahy

Provedou se nové podlahy, nášlapné vrstvy budou z běžných materiálů – keramická dlažba a zátěžové PVC. Po položení kanalizačních trub bude rýha zalita betonovou směsí – učebna fyziky). Jednotlivé skladby a požadavky na podlahovou krytinu viz skladby podlah. Nové skladby podlah oddilovat od okolních konstrukcí vložním měkké izolace tl. 10 mm. Izolace bude provedena na celou výšku nové skladby nad nosnou deskou. Do betonového potěru nad EPS deskami vložit skelnou síť, oka 40/40 mm.

Podrobnější specifikace PVC s akustickým útlumem, které je navrženo v učebně a místnosti družiny:

heterogenní kompaktní vinyl na pěnové podložce, 100% bezftalátová technologie, povrchová úprava TopClean PUR, třída zátěže dle EN 685: 34, celková tloušťka 3,0 mm (nášlapná vrstva 0,7mm), reakce na oheň dle EN ISO 13501-1, Cfl s1, vhodné pro kolečkové židle, vysoká chemická odolnost, kročejový útlum 19 dB.

D.3.f PSV výrobky – dveře, zámečnick

V objektu budou osazeny vnitřní dřevěné dveře do ocelových zárubní. Dveře do kabinetu budou bezpečnostní třídy 3 (chodba, učebna). Okno bude z vnitřní strany zajištěno otevíravou mříží. Okna v učebně fyziky budou zatemněna plnoplošnou elektricky ovládanou roletou.

D.3.g Tepelné izolace

Do podlah v 1.NP budu vkládány desky z podlahového EPS tl. 80 mm.

D.3.h Hydroizolace

Pod keramický obklad u umyvadel bude provedena stěrková hydroizolace na bázi syntetické pryskyřice ve dvou vrstvách. Izolace bude vytažena do výšky keramického obkladu. V koutech,

rozích a při průchodu potrubí bude hydroizolační stěrky vyztužena výztužnou páskou, popř. manžetou.

D.3.i Malby a nátěry

Všechny řešené místnosti vymalovat vnitřním malířským nátěrem 2× v celém rozsahu barvy bílé. Napojení nové a původní omítky bude přetmeleno malířským tmelem. Před nátěrem se provede penetrace povrchu.

Vnitřní mříže budou ošetřeny 1x základní barvou a 2x emailovým nátěrem barvy dle výběru investora.

D.3.j Ostatní práce

Před tabulí bude vybudováno vyvýšené podium s katedrou – dodávka vybavení – není součástí této PD.

D.4 TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

D.4.a Stavební fyzika

D.4.a1 Tepelná technika

Objekt ZŠ byl v nedávné době bylo provedeno kontaktní zateplení fasády a výměna okenních výplní. Do obálky budovy nebude zasahováno.

D.4.a.2 Osvětlení

Pro osvětlení místností je navrženo sdružené osvětlení zavěšenými svítidly. Ovládání svítidel bude prováděno ručně zpravidla od vstupu do osvětlovaného prostoru.

D.4.a.3 Oslunění

V řešených prostorách je zajištěno denní osvětlení bočními osvětlovacími otvory. Prostory nejsou určeny pro trvalý pobyt osob.

D.4.a.4 Akustika –hluk, vibrace

V nově zřízených prostorách nebudou vznikat akustické projevy (hluk, vibrace) pocházející z technologie, zabudované v objektu.

Vybrané místnosti budou mít podlahovou krytinu s akustickým útlumem až 19 dB.

D.4.a.5 Výpis použitých norem

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresu stavebních částí, 01.01.2004,

ČSN 01 3481 Výkresy betonových konstrukcí, 01.09.1984,

ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení budov – Část 1: Základní požadavky, 01.06.2007,

ČSN 73 0580-3 Denní osvětlení budov – Část 3: Denní osvětlení škol, 01.09.1994,

ČSN 73 0581 Oslunění budov a venkovních prostor – Metoda stanovení hodnot, 01.09.2009,

ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení, 01.11.2000,

ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení, 01.11.2000,

ČSN 73 3450 Obklady keramické a skleněné, 01.05.1979,

ČSN 73 3451 Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů, 01.12.2005,

ČSN 73 3714 Navrhování, příprava a provádění vnitřních cementových a/nebo vápenných omítkových systémů, 01.07.2006,

ČSN 74 4505 Podlahy – Společné ustanovení, 01.05.2012,

ČSN EN 1090 (soubor) Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí,

ČSN EN 1627 Dveře, okna, lehké obvodové pláště, mříže a okenice – Odolnost proti vloupání –

ČSN EN 13813 Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky, 01.11.2003,

ČSN EN 13914-1 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 1: Vnější omítky, 01.01.2006,

ČSN EN 13914-2 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky, 01.01.2006,

ČSN EN ISO 717-1 Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 1: Vzduchová neprůzvučnost, 01.06.1998,

ČSN EN ISO 717-2 Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 2: Kročejová neprůzvučnost, 01.06.1998,

V Ostravě 05/2018

Ing. Jakub Ducháč