

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 2016-10-19
Č. j.: SMO/405016/16/UHAaSR/Hav
Sp. zn.: S-SMO/405016/16/UHAaSR/3
ZS 208/2016

Vyřizuje: Ing. Vladimíra Havrlantová
Telefon: +420 599 44 3912
Fax:
E-mail: vhavrlantova@ostrava.cz

Datum: 2016-11-14

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta (dále jen „Magistrát města Ostravy“), jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád“), vydává podle ustavení §14 odst. 1 památkového zákona a § 149 správního řádu, na základě žádosti podané [redacted] ze dne 19.10.2016.

Magistrát města Ostravy jako příslušný orgán státní památkové péče, dospěl k závěru, že **demolice rodinného domu na ulici Paskovská 98 v Ostravě – Hrabové, parc.č. 925/1 spočívající v odstranění domu o rozloze 114 m²** [redacted] jsou z hlediska státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění

p ř í p u s t n é .

Pro tyto práce Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta nestanovuje žádné podmínky.

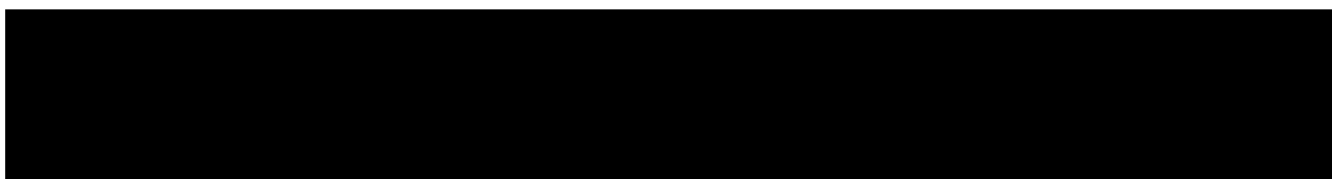
Odůvodnění

Jedná se o území ochranného pásma vyhlášeného kolem farního kostela sv. Kateřiny Krajským národním výborem v Ostravě, odborem kultury, č.j. kult. 1898/1/85/Prym dne 26.9.1985. Vztahuje se na něj ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům, který byl postaven koncem 19.století. Nachází se v jihovýchodní části ochranného pásma farního kostela sv. Kateřiny.

Rodinný dům je nepodsklepený přízemní s půdním polopatrem na obdélném půdoryse. Dům má sedlovou střechu. Fasády jsou břizolitové, střešní krytina je z eternitových šablon. Uliční fasáda je tříosá s okny v širokých otvorech, v půdním polopatře jsou čtyři půdní okénka. Fasáda je členěna korunní římsou s potlačeným profilem a florálním obrazem v ose fasády v duchu sgrafitové výzdoby Sorely.

Na pozemku parc.č. 927/1 se realizuje novostavba rodinného domu s přístupem přes zahradu rodinného domu navrhovaného k demolici.



Farní kostel sv. Kateřiny nacházející se na ulici Jestřábského, pozemek parc.č. 916, katastrální území Hrabová, je velmi významná jednodílná dřevěná lidová architektura asi z roku 1543 a je dokladem výtvarné zdatnosti lidových stavebníků a vysoké úrovně jejich řemeslné práce v období renesance. Je součástí souboru slezských dřevěných kostelů. Kostel vyhořel 2.4.2002, poté byl vystavěn jako replika a je nadále evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstří.č. 32601/8-232.

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje této lokality lze konstatovat, že k památkovým hodnotám ochranného pásma farního kostela sv. Kateřiny patří zejména charakter prostředí, historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, panorama ochranného pásma a hlavní dominanta v blízkých i dálkových pohledech. Pro celkový obraz ochranného pásma je významnou složkou urbanismus daného území a přiměřenost měřítka vzhledu zástavby.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla žádost doplněná průvodní a souhrnnou technickou zprávou „Demolice rodinného domu č. 165/98“ v Hrabové [redacted] obhlídka na místě samém a vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě.

Dne 21.10.2016 byla zaslána žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě o písemné vyjádření podle §14 odst. 6 památkového zákona. Vyjádření odborné organizace státní památkové péče správní orgán obdržel pod č.j. NPÚ-381/83088/2016 ze dne 9.11.2016. Toto vyjádření posuzuje navrhované práce jako akceptovatelné bez podmínek.

Rodinný dům určený k demolici je samostatně stojící přízemní objekt s půdním polopatrem na obdélném půdoryse se sedlovou střechou. Byl postaven koncem 19.století a nachází se na jihovýchodě farního kostela sv. Kateřiny. Dům zapadá do místní tradiční zástavby, je bez památkových hodnot a neuplatňuje se v pohledech na dřevěný kostel sv. Kateřiny.

Dotčený rodinný dům není v přímém kontextu s kulturní památkou – dřevěným kostelem sv. Kateřiny, pro nějž bylo vyhrazeno ochranné pásmo. Rodinný dům se vizuálně pohledově neuplatňuje při pohledech na kostel, a z tohoto důvodu lze akceptovat jeho demolici.

adě uvedených podkladů posoudil orgán státní správy v oblasti památkové péče demolici rodinného a parc.č. 925/1 v Hrabové a dospěl k závěru, že práce spočívající v odstranění narušeného domu jsou z hlediska státní památkové péče přípustné bez podmínek.

orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech, přičemž dospěl uvedeném ve výroku tohoto závazného stanoviska.

stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení (ve smyslu § 67 odst. 1 správního e úkonem učiněným dotčeným správním orgánem na základě zákona (§149 odst. 1 správního řádu a mátkového zákona).

dimíra Havrlantová
ná úřední osoba

