

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

PŘÍSTAVBA ÚMOb PRO KULTURNÍ ÚČELY

Parc. č. 905/1, k. ú. Hrabová

Investor:

**Úřad městského obvodu Hrabová, Bažanova 174/4,
720 00, Ostrava – Hrabová**

Vypracoval:

Ing. Vendula Kvapilová

Zodpovědný projektant:

Ing. Jiří Cigánek

OSTRAVA 07/2019

A+B

A: PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
Přístavba ÚMOB pro kulturní účely
- b) Místo stavby:
Bažanova 174/4
720 00, Ostrava – Hrabová
Katastrální území: Hrabová

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osob) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Investor: **Úřad městského obvodu Hrabová**

Adresa sídla: **Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava – Hrabová**

IČO: **008 45 451**

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla,

Vypracoval: BYVAST pro s.r.o.

Ing. Vendula Kvapilová,

Ing. Jiří Cigánek

IČ: 278 48 183

Adresa sídla: U Rourovny 697/16, Ostrava – Svinov, 721 00

Telefon, fax: +420 777 252 883

Stupeň PD: Projektová dokumentace pro provádění stavby

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Projektant: Ing. Jiří Cigánek
Autorizační číslo: 1104171, pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Stavební část: Ing. Vendula Kvapilová
Ing. Jiří Cigánek, autor. číslo 1104171
Plán BOZP: Ing. Jiří Havlíček, autor. číslo 1104194
STATIKA: Ing. Robin Kulhánek
UNO statik s.r.o.
Ing. Milan Barák, autor. číslo 1103607
PBŘS: Ing. Magda Kopecká, autor. číslo 1103814
VYTÁPĚNÍ: Heat Energy s.r.o.
ZTI: Ing. Dušan Hynčica
ELEKTRO: Ing. Pavel Zbranek, autor. číslo 1104137
SO02 – PARKOVIŠTĚ: Převzato od Duplex s.r.o.
AKUSTICKÁ STUDIE: Ateliér DEK, Ing. Jan Burda, Ing. Roman Pavelka
GI, IG PRŮZKUM: Ing. David Muška
HLUKOVÁ STUDIE: Jiří Ševčík
RADON: Ing. Martin Ondris

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) **Zadání investora**
- b) **Původní projektová dokumentace**
- c) **Informace o parcele a snímek katastrální mapy ze serveru nahlizenidokn.cuzk.cz**
- d) **Zaměření stávajícího stavu, pozemku**
- e) **Fyzická prohlídka na místě s investorem**
- f) **Fotodokumentace**

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Projektová dokumentace pro provádění stavby řeší přístavbu ÚMOb pro kulturní účely a stavební úpravy stávajícího přilehlého parkoviště.

Jedná se o zastavěnou parcelu a nádvoří. Stavebními úpravami budou dotčeny následující parcely: 905/1 a dále: 905/2, 908, 902/1, 907/1, 902/3, 2583/5, 2583/19, 2583/4, 902/10, 909, 902/4.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nevyskytuje v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území ani záplavovém území apod.

c) údaje o odtokových poměrech,

Množství odvedených dešťových srážek se s přístavbou kulturní části objektu zvýší. Přístavba ÚMOb bude zastřešena plochou střechou. Dešťové vody budou svedeny do veřejné kanalizace jednotné na ulici Paskovská, zároveň bude osazena retenční nádrž bez vsakování. Návrh retenční nádrže:

Odvodňované plochy

A =	Sřechy	s	sklon	ψ =	$A_{red} =$
390	nepropustnou		1% až	1.00	390 m ²
m ²	horní vrstvou		5%		

Lokalita – nejbližší srážkoměrná stanice

8 - Ostrava

Návrhové a vypočítané údaje

A_{red}	390 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
ρ	0.2 rok ⁻¹	periodicita srážek
Q_0	2 l.s ⁻¹	regulovaný odtok (dle požadavku OVAK, celkem $Q_{max}=12,0$ l/s)
h_d	19.6 mm	návrhový úhrn srážek

t_c	20 min	doba trvání srážky
V_{vz}	5.2 m ³	největší MINIMÁLNÍ vypočtený retenční objem retenční nádrže NÁVRH OBJEMU RETENČNÍ NÁDRŽE = 6,0 M3
T_{pr}	0.7 hod	doba prázdění retenční nádrže – VYHOVUJE

Dešťové vody z přístavby nemohou být na základě HG posudku vsakovány na pozemku, z tohoto důvodu budou ze 100 % odvedeny do veřejné jednotné kanalizace na ulici Paskovská.

Nově navržená parkovací stání budou zhotovena ze zámkové dlažby. Množství dešťových vod odváděných do veřejné kanalizace se zvýší vzhledem k navýšení parkovací plochy a nově budovaným chodníkům. Dešťová voda bude z tohoto parkoviště do veřejné kanalizace ve správě Ovak svedena dvěma kanalizačními vpusti a jednou nově budovanou kanalizační vpustí, která bude napojena na stávající uliční vpusti. Do těchto vpustí budou také odvedeny dešťové vody ze zpevněných ploch stávajících i budovaných kolem dotčené přístavby. Vzhledem k navýšení množství odváděných vod bude vybudována retence.

Retence jsou navrhovány také z důvodu stanovených omezení odváděných vod do veřejné kanalizace ve správě Ovak, a to $Q_{max}=12$ l/s celkově pro objekt SO 01- Přístavba kulturní části. Retence pro odvádění ploch z parkoviště není součástí našeho řešení.

SO 01- PŘÍSTAVBA KULTURNÍ ČÁSTI

Dojde k zástavbě území v ploše 390 m²

Zastavěná plocha 390 m², 0,9 = 5,50 l/s

Q = 5,50 l/s

VÝPOČET MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH ODPADNÍCH VOD Q_r			
Ostrava	Periodicita deště	<input checked="" type="radio"/> 0.5	<input type="radio"/> 1.0 ???
Intenzita deště		157	
Povrch	Součinitel odtoku C [-]	Plocha A [m ²]	$Q_{r,i}$ [l/s]
Střechy	0.9	390	5.51
Asfaltové a betonové plochy	0.9	0	0
Obyčejné dlažby	0.7	0	0
Štěrkové plochy	0.5	0	0
Propustné plochy	0.3	0	0
Množství odváděných dešťových odpadních vod $Q_r = 5.5$ l/s			
Dosadit			

S návrhem retenčních nádrží jsou splněny podmínky stanovené správcem sítě Ovak.

DOMOVNÍ ROZVOD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE:

Nově bude také vybudován domovní rozvod splaškové kanalizace k objektu SO 01- Přístavba kulturní části, který bude napojen na stávající kanalizační přípojku, a to do veřejné kanalizační sítě ve správě Ovak na ulici Bažanova. Nový domovní rozvod splaškové kanalizace je navržen DN250 v délce 25,30 metrů, materiál PVC KG SYSTÉM, navržený sklon je 2 % (minimální). Potrubí je navrženo tak, aby bylo uloženo v nezámrazné hloubce. Více v D.1.4.- technika prostředí staveb.

PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE:

Nově bude také vybudovaná přípojka dešťové kanalizace o délce 4,5 metrů, která je zaústěna do jednotné veřejné kanalizace ve správě Ovak na ulici Paskovská a její počátek je v revizní šachtě na pozemku č.p. 908. Od této revizní šachty směrem k objektu se jedná o nový domovní rozvod dešťové kanalizace. Vzhledem k množství dešťových vod je na domovním rozvodu navržena retence o objemu 6,0 m³. Potrubí je navrženo DN250 z materiálu PVC KG SYSTÉM, navržený sklon 2 % (minimální). Je navržena dvouplášťová retence pro oblasti se vysokou hladinou spodní vody s obetonováním. Více v D.1.4.- technika prostředí staveb.



Př.- retenční nádrž dvouplášťová

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Plánovaná přístavba ÚMOB pro kulturní účely není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Nicméně objekt byl záměrně navržen tak, aby byl architektonicky oddělen od stávajícího ÚMOB Hrabová. Není možno přístavbu navrhnout funkčně a vhodně tak, aby vzhledově korespondovala se stávajícím ÚMOB, proto je vhodnější architektonicky tyto objekty rozčlenit, a to také v návaznosti na budoucí novostavbu MŠ na sousední parcele, která bude společně s přístavbou tvořit nové kulturní srdce městské části Hrabová. Navrhovaná přístavba není otevřeně viditelná z okolních komunikací (ulice Paskovská a Bažanova), a proto nebude její vzhled narušovat celkový dojem zastavěného území.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Plánovaná přístavba ÚMOB pro kulturní účely není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Nicméně objekt byl záměrně navržen tak, aby byl architektonicky oddělen od stávajícího ÚMOB Hrabová. Není možno přístavbu navrhnout funkčně a vhodně tak, aby vzhledově korespondovala se stávajícím ÚMOB, proto je vhodnější architektonicky tyto objekty rozčlenit. Navrhovaná přístavba není otevřeně viditelná z okolních komunikací (ulice Paskovská a Bažanova), a proto nebude její vzhled narušovat celkový dojem zastavěného území. Hmotové a funkční řešení vychází rovněž z potřeb a požadavků investora. Investor by již vhodně nevyužil 2.NP přístavby. Výškové řešení objektu koresponduje s okolní zástavbou rodinnými domy.

Výškově navržená přístavba není ve stejné rovině jako stávající ÚMOB, protože to není možné vzhledem k provozu ÚMOB, proto výškově přístavba navazuje na okolní zástavbu rodinných domů. Stávající ÚMOB neumožňuje přístavbu realizovat do 2.NP, a to jak

z důvodů estetických, tak zejména z důvodu nutnosti přirozeného větrání a osvětlení kanceláří, které se nachází v 2.NP ÚMOb.

Výpočet indexu zastavění

Maximální index zastavění nesmí překročit v plochách způsobu využití Bydlení a Občanské vybavení $I_z=0,50$.

$$I_z = \Sigma Sz / \Sigma P = 2\,604 / 9\,162 = \underline{0,284} < 0,5 \Rightarrow \text{VYHOVÍ}$$

$$Sz = 915 + 37 + 32 + 1620 = 2\,604 \text{ m}^2$$

915 m² = plocha ÚMOb+ plánované přístavby

37 m² = kolárna

32 m² = objekt Cetin

1 620 m² = plánovaná novostavba MŠ

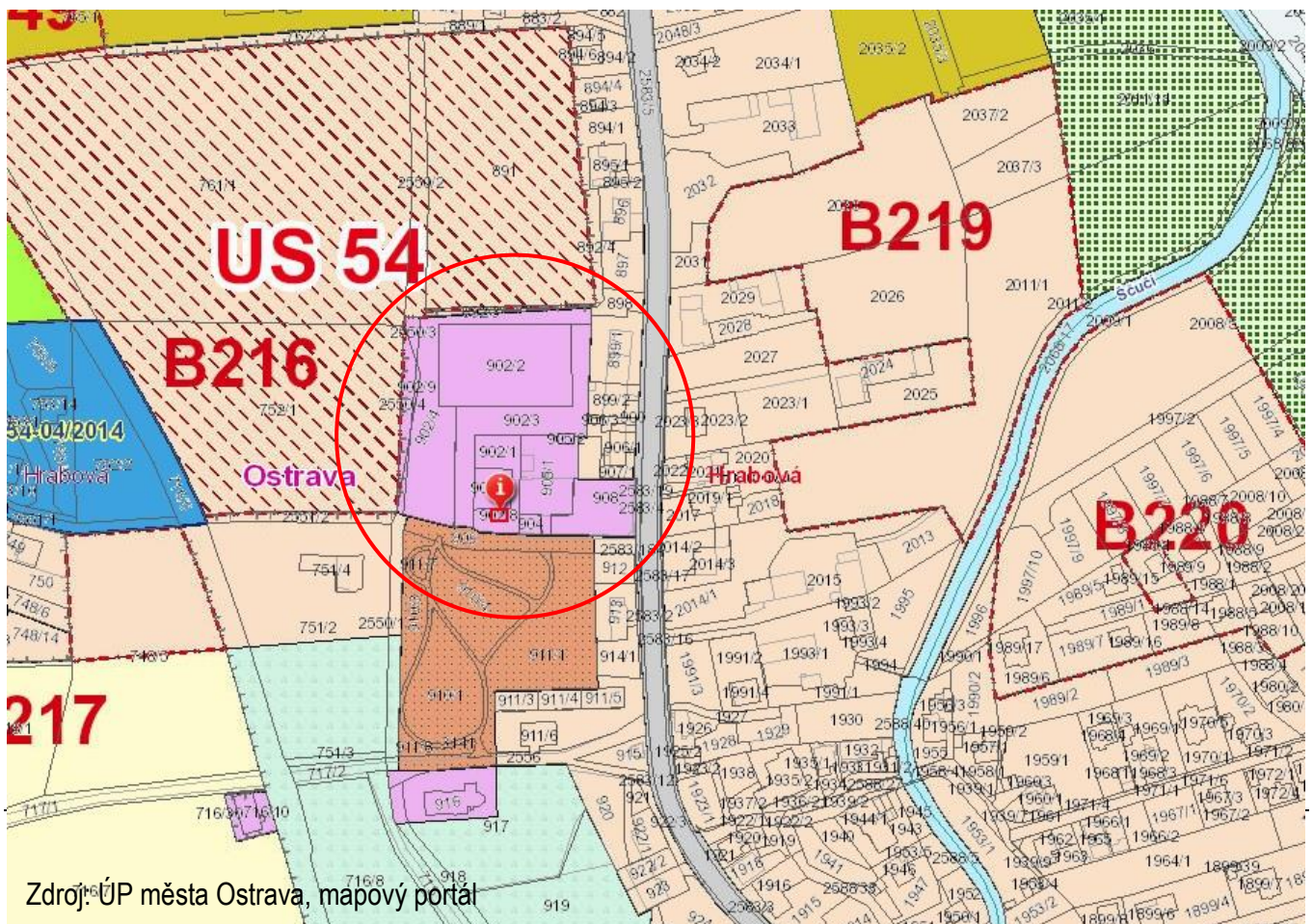
$$P = 2320 + 1499 + 1928 + 326 + 93 + 34 + 1053 + 941 + 584 + 315 + 37 + 32 = 9162 \text{ m}^2$$

Jedná se o součet fialové/růžové plochy z územního plánu, viz níže.

I_z – maximální index zastavění

Sz – plocha zastavěná budovami

P – celková plocha pozemku, popř. pozemků



Zdroj: ÚP města Ostrava, mapový portál

- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Do dokumentace jsou zapracovány všechny požadavky kladené vyhláškou č. 501/2006 Sb. - O obecných požadavcích na využití území ve znění pozdějších předpisů. Minimální odstupové vzdálenosti budou dodrženy.

Stavba je navržena v souladu s územním plánem. Jedná se o parcelu s využitím pro občanskou vybavenost.

- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Projektová dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů uvedené v jednotlivých vyjádřeních, která jsou k nahlédnutí v E. Dokladové části této dokumentace. Požadavky jsou zapracovány do PD a také do TZ.

- h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projektová dokumentace stavby neřeší žádné výjimky ani úlevová řešení.

- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Projektem přístavby vzniká podmiňující investice, a to nutnost přeložky inženýrské sítě CETIN.

- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavebními úpravami budou dotčeny následující parcely: 905/1- zastavěná plocha a nádvoří.

A dále pak: 905/2, 908, 902/1, 907/1, 902/3, 2583/5, 2583/19, 2583/4, 902/10, 909, 902/4.

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o stavební úpravy – přístavbu ÚMOb pro kulturní účely a stavební úpravy přilehlého parkoviště.

b) účel užívání stavby,

Objekt bude sloužit pro kulturní účely veřejnosti – plesy, akce pořádané městem (například pro rodiny – den dětí atd.), veřejně přístupné přednášky, promítání atd. Sál je navržen pro 100 osob.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Objekt má charakter trvalé stavby.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Stavba se nevyskytuje v žádném ochranném pásmu apod.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Požadavky kladené vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby byly v projektu zahrnuty.

Dále je k objektu zajištěn bezbariérový přístup po nově budované komunikaci, a to v návaznosti na stávající komunikaci.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů a dále také správců jednotlivých dotčených sítí, více v jednotlivých vyjádřeních, která jsou k nahlédnutí v E. Dokladové části této dokumentace. Požadavky jsou zapracovány do PD a také do TZ.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projektová dokumentace stavby neřeší žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Zastavěná plocha: 390 m²

Obestavěný prostor: 2 221 m³

Užitná plocha: 365,50 m²

Počet osob: sál je navržen pro 100 osob

Plocha stávajícího parkoviště: 188,5 m²

Plocha nově navrženého parkoviště: 379,5 m²

Navýšené množství dešťových vod: 379,5- 188,5= 191,00 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Budova bude napojena na inženýrské sítě.

Vytápění objektu pomocí elektrických uhlíkových topných fólií Heatflow v podlaze, vodovod a elektrická energie budou do objektu přivedeny ze stávajícího objektu ÚMOb Hrabová.

Nově bude vyhotovena přípojka kanalizace dešťové a domovní rozvod kanalizace splaškové, které budou napojeny do veřejného řadu ve správě OVAK. Dešťová kanalizace bude svedena do jednotné veřejné kanalizační sítě na ulici Paskovská, splašková kanalizace bude připojena do veřejné kanalizační sítě na ulici Bažanova. Dešťové vody z přístavby nemohou být na základě HG posudku vsakovány na pozemku.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané započetí stavebních prací určí investor.

Předpokládané dokončení stavby je do 8 měsíců od započetí stavby.

1) Základy

2) Svislé nosné konstrukce, osazení oken, dveří

3) Stropní konstrukce/ zastřešení objektu

- 4) Svislé nenosné konstrukce, podlahy atd.
- 5) Dokončovací práce

k) orientační náklady stavby.

Zastavěná plocha: 390 m²

Obestavěný prostor: 2 221 m³

Užitná plocha: 365,50 m²

Počet osob: sál je navržen pro 100 osob

Plocha nově navržených parkovacích stání: 378,5 m²

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – Přístavba ÚMOb kulturní části

SO 02 – Stavební úpravy stávajícího parkoviště

SO 03 – Přípojka kanalizace dešťové, domovní rozvod splaškové kanalizace

B: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Na pozemku byl proveden hydrogeologický průzkum – viz samostatná příloha.

Na pozemku není možno zasakovat dešťové vody. Zakládací podmínky byly stanoveny jako složité. Zemin y stanovené GT1, GT2, GT3. Hladina podzemní vody stanovena na úroveň 1,6- 2,2 metrů pod úrovní terénu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Průzkumy jsou samostatnou přílohou PD – jedná se o HG, IG průzkum a radonový průzkum.

Na pozemku není možno zasakovat dešťové vody. Zakládací podmínky byly stanoveny jako složité. Zemin y stanovené GT1, GT2, GT3. Hladina podzemní vody stanovena na úroveň 1,6- 2,2 metrů pod úrovní terénu.

Radonový index dle průzkumu stanoven jako NÍZKÝ.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nenachází v žádném ochranném či bezpečnostním pásmu.

V projektu jsou dodrženy ochranné pásma jednotlivých správců sítí.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek parc.č. 905/1, 905/2, 908, 902/1, 907/1, 902/3, 2583/5, 2583/19, 2583/4, 902/10, 909, 902/4 se nachází v záplavovém území.

Pozemek parc.č. 905/1, 905/2, 908, 902/1, 907/1, 902/3, 2583/5, 2583/19, 2583/4, 902/10, 909, 902/4 se nenachází na poddolovaném území.

- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Nově budovaný objekt je přístavbou stávajícího objektu ÚMOb Hrabová a k němu stavební úpravy stávajícího parkoviště.

Nově budovanou stavbou se zvyšuje množství odvedených dešťových vod.

Budou dotčeny následující parcely:

Pozemek parc.č. 905/1, 905/2, 908, 902/1, 907/1, 902/3, 2583/5, 2583/19, 2583/4, 902/10, 909, 902/4

- f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Zhotovením stavby vzniká požadavek na kácení dřevin- bylo řešeno v předchozím stupni PD a povoleno viz výkresová část.

- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),

Pozemek parc.č. 905/1, 905/2, 908, 902/1, 907/1, 902/3, 2583/5, 2583/19, 2583/4, 902/10, 909, 902/4, není zařazen do zemědělského půdního fondu ani jako pozemek k plnění funkce lesa – neřeší se.

- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Přístup k objektu bude po nově budované veřejné komunikaci v návaznosti na stávající veřejnou komunikaci.

Budova bude napojena na inženýrské sítě.

Vodovod a elektrická energie budou do objektu přivedeny ze stávajícího objektu ÚMOb Hrabová.

Nově bude vyhotovena přípojka kanalizace dešťové a domovní rozvod kanalizace splaškové, které budou napojeny do veřejného řadu ve správě OVAK. Dešťová kanalizace bude svedena do jednotné veřejné kanalizační sítě na ulici Paskovská, splašková kanalizace bude připojena do veřejné kanalizační sítě na ulici Bažanova.

- i) věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavbou vzniká podmiňující investice, a to na základě nutnosti přeložky inženýrské sítě CETIN – řešeno se správcí sítě.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Objekt byl navržen tak, aby svým charakterem a vzhledem nenarušil vzhled místního zastavěného území, ale zároveň rozvíjel moderní zástavbu v obci. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného objektu, který je zastřešen plochou střechou. Nosné zdivo objektu je provedeno klasickou zděnou technologií z keramických broušených bloků a se zateplovacím kontaktním systémem. Okna a vstupní dveře jsou navržena plastová. Zastavěná plocha objektu je cca 390 m², tvar objektu obdélníkový. Součástí objektu je také terasa z betonové zámkové dlažby. Současně zde touto přístavbou vzniká požadavek na rozšíření a stavební úpravy stávajícího parkoviště.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické a architektonické řešení stavby není v rozporu územnímu plánu dané lokality. Pozemek se nachází v zastavěné části města Ostrava – Hrabová – K. ú. Hrabová. Objekt se nachází na parcele č. 905/1- zastavěná plocha a nádvoří.

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt tvaru obdélníku, který těsně přiléhá ke stávajícímu objektu ÚMOb Hrabová, a to ze zadní strany objektu, která není viditelná z hlavní ani vedlejší komunikace (Bažanova a Paskovská). Obvodové stěny jsou tvořeny klasickým zděným systémem z keramických broušených bloků tloušťky 300 mm a se zateplovacím kontaktním systémem tloušťky 160 mm, v místě roštu 90 mm. Zastřešení

plochou střechou, a to na nosné konstrukci z prefamonolitické konstrukce tvořené nosníky, vložkami a betonovou zálivkou. Zateplení střešní konstrukce bude zhotoveno pomocí tepelněizolačních spádových klínů, hydroizolace a pohledová vrstva bude řešena pomocí fóliové hydroizolace, aby nedocházelo k úniku nepříjemných pachů z asfaltu do kanceláří stávajícího úřadu, které se nachází nad plánovanou přístavbou. Okna a dveře plastová v barvě antracit. Fasáda bude členěna, a to pomocí dřevěného obkladu na fasádním roštu. Součástí objektu je také terasa ze zámkové betonové dlažby. Barevnost fasády bude v RAL 9010- bílá.

Objekt byl záměrně navržen tak, aby byl architektonicky oddělen od stávajícího ÚMOb Hrabová. Není možno přístavbu navrhnout funkčně a vhodně tak, aby vzhledově korespondovala se stávajícím ÚMOb, proto je vhodnější architektonicky tyto objekty rozčlenit, a to také v návaznosti na budoucí novostavbu MŠ na sousední parcele, která bude společně s přístavbou tvořit nové kulturní srdce městské části Hrabová. Navrhovaná přístavba není otevřeně viditelná z okolních komunikací (ulice Paskovská a Bažanova), a proto nebude její vzhled narušovat celkový dojem zastavěného území.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Dodavatel je oprávněn použít materiály a výrobky dle svého výběru, které však musí v plném rozsahu zaručit požadované technické i vzhledové vlastnosti zadané projektantem. Veškeré zboží a materiály, které mají být zabudovány do díla, budou nové, nepoužité, nejnovějšího typu a budou mít všechna poslední projektová i materiálová zlepšení, pokud není níže uvedeno jinak.

Dodavatel provede základní zkoušky požadované příslušnými normami a předpisy s vyhotovením protokolu o provedené zkoušce, nebo zajistí průkaz jiným příslušným dokladem.

Náklady na zkoušky hradí dodavatel, včetně příslušných technických opatření. Zkouškou prokáže dodavatel dosažení předepsaných parametrů a kvality díla.

V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně dodavatele, hradí náklady na jejich opakování dodavatel.

Výsledky zkoušek budou uvádět veškeré příslušné detaily pro korektní a jednoznačnou identifikaci vzorku, místo a datum, kde byl odebrán, datum a výsledek testu, odkaz na

použitou zkušební metodu (normu, standard), poznámky, jestliže nějaké jsou a podpis zástupce laboratoře.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

K objektu zajištěn bezbariérový přístup po nově budované komunikaci, a to v návaznosti na stávající komunikaci. Součástí PD je souhlasné stanovisko NIPI moravskoslezského kraje.

Dále je nutno dodržet podmínky stanovené ČL.5.1.3 AŽ 5.1.7 PŘÍLOHY Č.3 VYHL. Č. 398/2009 SB., O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

- HORNÍ HRANA SEDÁTKA WC BUDE VE VÝŠCE 460 mm, OSOVÁ VZDÁLENOST MÍSY OD BOČNÍ STĚNY MIN.450 mm
- OVLÁDÁNÍ SPLACHOVACÍHO ZAŘÍZENÍ UMÍSTIT NA STRANĚ, ZE KTERÉ JE VOLNÝ PŘÍSTUP K MÍSE, NEJVÝŠE 1 200 mm NAD PODLAHOU
- PO OBOU STRANÁCH MADLA VE VÝŠI 800 mm NAD PODLAHOU A VZÁJEMNÉ VZDÁL. 600 mm
- NA STRANĚ PŘÍSTUPU MADLO SKLOPNÉ S PŘESAHEM ZÁCH. MÍSY O 100 mm A NA STRANĚ OPAČNÉ MADLO PEVNÉ S PŘESAHEM 200 mm
- UMYVADLO SE STOJÁNKOVOU BATERIÍ, PÁKOVÉ OVLÁDÁNÍ
- HORNÍ HRANA UMYVADLA VE VÝŠCE 800 mm, UMOŽNIT PODJEZD VOZÍKU
- VEDLE UMYVADLO MIN. JEDNO SVISLÉ MADLO DÉLKY MIN. 500 mm
- ZRCADLO, SPODNÍ HRANA MAX. 900 mm NAD PODLAHOU A HORNÍ HRANA MIN. 1 800 mm
- V KABINĚ DÁLE BUDE ODPADKOVÝ KOŠ A HÁČEK NA ODĚVY
- V DOSAHU ZE ZÁCHODOVÉ MÍSY, A TO VE VÝŠCE 600 AŽ 1 200 mm NAD PODLAHOU A TAKÉ V DOSAHU Z PODLAHY, A TO NEJVÝŠE 150 mm NAD PODLAHOU, MUSÍ BÝT OVLADAČ SIGNALIZAČNÍHO SYSTÉMU NOUZOVÉHO OVLÁDÁNÍ
- DVEŘE KABINY WC BUDOU OZNAČENY SYMBOLEM DLE PŘÍLOHY Č.4 VYHLÁŠKY A ZNAČENY DLE ČL.5.2. PŘÍLOHY Č.3 VYHLÁŠKY PRO OSOBY SE ZRAKOVÝM POSTIŽENÍM – ŠTÍTEK VE VÝŠI 200 mm NAD KLIKOU NA VNĚJŠÍ STRANĚ S HMATNÝM ORIENTAČNÍM ZNAKEM A S PŘÍSLUŠNÝM NÁPISEM V BRAILLOVĚ PÍSMU
- V SÁLU BUDE ZAJIŠTĚNA MOŽNOST INDUKČNÍHO POSLECHU

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Stavba je navržena tak, aby nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby. Při

provádění a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích před budovou.

Pro činnosti spojené s výstavbou a montáží je závazná vyhláška o bezpečnosti práce technických zařízení při stavebních pracích, rovněž tak vyhláška 433/1991 Sb., Sdělení o úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve stavebnictví, případně používání mechanismů a jiných strojů je pro jejich používání nutno vyjít ze znění vyhlášky číslo 77/1965 Sb. Při provádění všech stavebních prací je třeba dodržovat ustanovení o bezpečnosti zdraví při práci ve smyslu ustanovení ministerstva stavebnictví. Uspořádání technologického zařízení respektuje požadavky pro zajištění bezpečného provozu. Nebezpečná místa a profily musí být opatřeny bezpečnostním barevným značením. Konstrukce elektrických zařízení, výstroj a instalace dle ČSN 34 1638. Pracovníci musí být vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami. Vyznačení inženýrských sítí v situaci je pouze orientační, před započítím zemních prací je investor povinen veškeré sítě nechat vytýčit. Případné škody způsobené nedodržením výše uvedené povinnosti nebo jiným hrubým porušením podmínek při práci v ochranném pásmu inženýrských sítí padají plně na vrub investora – stavebníka. Jakékoliv změny je nutné před jejich provedením konzultovat s projektantem a musí být schváleny příslušným stavebním úřadem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení

Objekt byl navržen tak, aby svým charakterem a vzhledem nenarušily vzhled místního zastavěného území. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného objektu, který je zastřešen plochou střechou. Nosné zdivo objektu je provedeno klasickou zděnou technologií z keramických broušených bloků. Okna a vstupní dveře jsou navržena plastová s trojsklem. Zastavěná plocha objektu je cca 390 m², tvar objektu obdélníkový. Součástí objektu je také terasa z betonové zámkové dlažby.

b) konstrukční a materiálové řešení

Základové konstrukce objektu budou z železobetonu a bednicích tvárnic, místy doplněny o mikropiloty. Jedná se o zděnou stavbu z keramických broušených bloků a se zateplovacím

kontaktním systémem EPS tl.160 mm, v místě fasádního obkladu bude EPS nahrazovat zateplení z fenolických desek tl.90 mm, na které bude instalován rošt z dřevěných latí. Stropní konstrukce bude na části prefamonolitická z nosníků vložek a zálivky, na této části bude střešní konstrukce ploché střechy ze spádových klínů a fóliové hydroizolace. Na části objektu bude stropní konstrukce ze zateplených střešních panelů, který bude zároveň tvořit střešní konstrukci, hydroizolace je součástí panelů a je tvořena fólií. Okna a dveře plastová.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba, resp. její konstrukce je navržena tak, že žádná z jednotlivých konstrukcí ani stavba jako celek nezpůsobí:

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině,

Na stavbě budou použity pouze certifikované materiály.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických objektů:

a) technické řešení

Součástí řešení stavby je systém nuceného větrání VZT a také řešení hromosvodu.

Řešeno samostatně- D.1.4.- technika prostředí staveb.

V rámci projektu je navržen také posun nabíjecí stanice pro elektro automobily z důvodů rozšíření parkoviště.

b) výpočet technických a technologických zařízení

- **Hromosvod stavby- Ing. Pavel Zbránek**
- **Nucené větrání VZT- Ing. Tomáš Dvořák**

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

Řešeno samostatnou přílohou D.1.3.- PBŘS- Ing. Magda Kopecká

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

- a) kritéria tepelně technického hodnocení

Řešeno samostatně – PENB.

Objekt je zateplen kontaktním zateplovacím systémem EPS tl.160 mm, v místě fasádního roštu fenolickými deskami tl. 90 mm. V podlaze na zemině EPS 200S tl.150 mm. Na střešní konstrukci ploché střechy je použito min.280 mm EPS150S. V místě střešních panelů je tl. TI panelu 80 mm, doplněno o TI v podhledu 2x140 mm minerální vaty.

- b) energetická náročnost stavby

Řešeno samostatně – PENB.

- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vytápění bude řešeno pomocí topných uhlíkových elektrických fólií osazených v podlaze, např. Heatflow.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

S odpady bude zacházeno dle zákona č. 185 / 2001 Sb. o odpadech v platném znění. Recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačním zařízení, spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů a nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce, bude provedena evidence odpadů a doklady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.

Provozem objektu v této lokalitě nebude překročena nejvyšší přípustná hodnota hluku ve venkovním prostředí 55 dB. V rámci provozu objektů sousedních rodinných domů nebudou ohroženy zájmy v rámci ochrany zdraví a životního prostředí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na pozemku byl proveden radonový průzkum, kterým byl zjištěn NÍZKÝ radonový index. Ve skladbě podlahy na zemině jsou použity dvě vrstvy asfaltových hydroizolačních pásů s protiradonovou ochranou.

- b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešeno.

- c) ochrana před technickou seizmicitou

Není řešeno.

- d) ochrana před hlukem

Jedná se o přístavbu kulturní části k ÚMOb Hrabová, který se nachází v městské části Ostrava Hrabová, v místě kompaktní zástavby rodinných domů s přidruženými objekty v okolí hlavní silnice.

V blízkosti dle územního plánu i průzkumu na místě se nenacházejí žádné stávající podstatné zdroje hluku a ani dle územního plánu nelze předpokládat jejich vznik.

K objektu vede příjezdová vedlejší komunikace (místní komunikace). Jiné zdroje hluku se v okolí nenachází, průzkumem nebyly zjištěny.

V okolí se dle územního plánu nenacházejí stavby nebo pozemky na kterých lze předpokládat, že by mohly vzniknout nové možné zdroje hluku. V souladu se zákonem č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů se nepředpokládá vznik jiných lokálních zdrojů na okolních parcelách určených taktéž pro výstavbu rodinných domů.

Součástí PD je Hluková studie, která řešení ochranu před hlukem podrobně, včetně nové VZT jednotky budované na střešní konstrukci přístavby.

- e) protipovodňová opatření

Není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury

Přístup k objektu bude po nově budované veřejné komunikaci z betonové zámkové dlažby v návaznosti na stávající veřejnou komunikaci.

Budova bude napojena na inženýrské sítě.

Vodovod a elektrická energie budou do objektu přivedeny ze stávajícího objektu ÚMOb Hrabová.

Nově bude vyhotovena přípojka kanalizace dešťové a domovní rozvod kanalizace splaškové, které budou napojeny do veřejného řadu ve správě OVAK. Dešťová kanalizace bude svedena do jednotné veřejné kanalizační sítě na ulici Paskovská, splašková kanalizace bude připojena do veřejné kanalizační sítě na ulici Bažanova. Vpusti zůstávají stávající a ty jsou dle původní dokumentace svedeny do kanalizace na ulici Bažanova.

- b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Jednotlivé přípojky včetně rozměrů a délek jsou řešeny samostatně, stejně tak vnitřní rozvody, a to v D.1.4.- technika prostředí staveb.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení

Přístup k objektu bude po nově budované veřejné komunikaci z betonové dlažby, která bude v návaznosti na stávající veřejnou komunikaci. Bude vyhotoven nový sjezd řešený jako křižovatka a předpokládá se běžná doprava.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Přístup k objektu bude po nově budované veřejné komunikaci z betonové dlažby, která bude v návaznosti na stávající veřejnou komunikaci. Bude vyhotoven nový sjezd na parcele č. 902/4. Předpokládá se běžná doprava.

- c) doprava v klidu

Parkování vozidel je zajištěno na pozemku investora stávajícím parkovištěm o 15- ti parkovacích stáních z nichž jedno je vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu

a orientace. Tento stav vyhovuje pro stávající objekt ÚMOB. Přístavbou kulturní části dojde k nárůstu dopravy na okolních komunikacích a kapacita parkoviště musí být navýšena. Z tohoto důvodu řeší projekt také stavební úpravy stávajícího parkoviště.

Celkový počet stání: $N = O_0 \times k_a + P_0 \times k_a \times k_p$

$O_0 = 0$ (nejedná se o bytový prostor)

Účelová jednotka: m^2 , kultura – taneční sál, diskotéka => $8 m^2 / 1$ stání

Celkový počet jednotek: $175 m^2 \Rightarrow 175/8 = 21,88$ stání

$P_0 = 21,88$

$k_a = 0,91$ (součinitel vlivu automobilizace)

$k_p = 1,0$ (součinitel redukce počtu stání), skupina A, obec nad 50 000 obyvatel, stavba mimo centrum města

$$\underline{N = 0 \times 0,92 + 21,88 \times 0,90 \times 1 = 19,91 = 20 \text{ parkovacích stání}}$$

pro 4–25 míst je stanoveno 1 vyhrazené stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.).

Navržené úpravy parkoviště (viz C.3_2 Koordinační situace nový stav) splňují výše uvedené požadavky. Navržené parkoviště zahrnuje 26 (z nichž 2 budou opatřeny stanicí pro nabíjení elektromobilů) standardních parkovacích stání +3 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Nová parkovací stání budou vyhotovena ze zámkové dlažby kromě stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, která budou asfaltová jako vozovka.

Stávající chodníky budou doplněny varovnými pásy.

d) pěší a cyklistické stezky

Není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

K terénním úpravám bude využito vytěžené zeminy a ornice ze skrývky před započítím stavby. Terén bude vytvarován a upraven dle požadavků na vybudování zpevněných ploch a stavební úpravy parkoviště. Přebytková zemina bude odvezena na řízenou skládku, v případě nedostatku bude zemina naopak dovezena na místo stavby.

b) použité vegetační prvky

Po ukončení stavebních prací budou narušené plochy opět zatravněny a dle potřeby a požadavků investora budou v okolí objektu vysazeny křoviny/dřeviny.

c) biotechnická opatření

Není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Objekt v žádném případě neohrozí okolní životní prostředí. Na stavbě budou použity běžné technologie a materiály, které neohrožují životní prostředí. Nakládat s nebezpečným odpadem se bude dle zákona č.185/2001 Sb.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba neohrozí okolní přírodu ani krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nezasahuje do chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohledňování podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není řešeno.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany dle jiných právních předpisů.

Stavba nezasahuje do žádných bezpečnostních pásem, nenachází se na poddolovaném území.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Projekt je zpracován v souladu se všemi platnými vyhláškami a normami, jsou tedy splněny podmínky ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

Svým charakterem se jedná o stavbu jednoduchou. Stavba bude provedena v souladu s OTP na výstavbu podle vyhl. MMR č.268/2009 Sb., č. 269/2009 Sb., č.502/2006 Sb. a s PD. Při všech stavebních a montážních pracích je nutno dodržovat platné technologické předpisy dané ČSN a zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády 591/2006 Sb. a platné technologické předpisy a související ČSN.

Veškeré změny do nosných konstrukcí stavby oproti schválené a předané dokumentaci, které stavebník neodsouhlasí s projektantem, jdou na odpovědnost stavebníka! Stavebník si zajistí autorský dozor projektanta této stavby písemnou smlouvou!

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. ve znění zákona 83/98 Sb. a zákonů a nařízení souvisejících.

Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými a technologickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí

o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku.

Staveniště bude chráněno proti vniknutí nepovolaných osob oplocením.

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících hmot a jejich zajištění

Potřebné hmoty budou dopravovány po stávající místní komunikaci.

Potřeba vychází z rozpočtu stavby – viz samostatná příloha.

- b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště je řešeno stávajícími opatřeními.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup k objektu bude po nově budované veřejné komunikaci v návaznosti na stávající veřejnou komunikaci.

Potřebné energie (voda, elektro atd.) budou čerpány ze stávajícího objektu ÚMOb.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby bude mít vliv na stávající objekt ÚMOb Hrabová.

Stavba bude organizačně řízena tak, aby byly maximálně omezeny všechny rušící vlivy, které by narušovaly nepřijatelným způsobem pohodu v přilehlých částech staveniště. Pro omezení prašnosti budou, v případě potřeby, bourané konstrukce skrápěny vodní clonou.

Při provádění prací je nutno počítat s běžným stavebním provozem.

Při dopravě materiálu a odpadů je nutno zajistit:

- **čištění vozidel před vjezdem z prostoru staveniště na veřejné komunikace**
- **pravidelné udržování a čištění místa vjezdu ze staveniště na veřejné komunikace**
- **bezpečné ukládání materiálů na dopravní prostředky zabraňující znečištění veřejných komunikací a ohrožení bezpečnosti účastníků silničního provozu**
- **zabránění znečištění vod ropnými látkami**

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Zahájení prací je podmíněno vytyčením stávajících podzemních a skrytých sítí vedoucích v okolí objektu.

Prostor, ve kterém budou stavební práce prováděny je nutno zabezpečit před vstupem nepovolaných osob minimálně ohraničením s výstražnou páskou nebo střežením.

Po obvodu stavby – na hranici staveniště na exponovaných místech budou umístěny výstražné tabulky s červeným nápisem: ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM, OHROŽENÝ PROSTOR – STAVEBNÍ PRÁCE.

Pokud nebude toto ohraničení provedeno, nebo bude v průběhu prací z jakéhokoli důvodu úplně nebo částečně odstraněno, budou přijata taková organizačně technická opatření, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob na staveniště a současně byl vytvořen prostor pro provádění stavebních prací.

Zhotovením stavby vzniká požadavek na kácení dřevin.

- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Vzhledem k nutnosti vybudování přípojky dešťové kanalizace vzniká zde požadavek na dočasný zábor pozemku parcela č. 907/1 ve vlastnictví SJM Jakoubek Jaroslav a Jakoubková Jana, druh pozemku: zahrada.

- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Kategorie odpadů vyskytujících se na stavbě jsou:

Údaje o produkci a nakládání s odpady					
<input checked="" type="checkbox"/> stavba zahrnuje bourací práce	stavba zahrnuje bourací práce	Klasifikace: Decimální PRJ/02			
<input type="checkbox"/> stavba nezahrnuje bourací práce		PRJ/02			
Katalogové číslo odpadu ¹	Název odpadu ²	Kategorie odpadu ³	Celkové produkované množství [t]	Kód nakládání s odpadem ⁴	Kategorie skládky ⁴
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	PŘESNÉ MNOŽSTVÍ JE UVEDENO V SAMOSTATNÉ PŘÍLOZE PROJEKTU - ROZPOČET STAVBY	R3	
15 01 02	Plastové obaly	O		R3	
15 01 05	Kompozitní obaly	O		R3	
15 01 06	Směsné obaly	O		D1	S-OO
17 01 01	Beton	O		R5	
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O		R5	
17 01 02	Cihly	O		R5	
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O		R5	
17 02 02	Sklo	O		R5	
17 02 03	Plasty	O		R3	
17 04 05	Železo a ocel	O		R4	
17 04 07	Směsné kovy	O		R4	
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O		D1	S-IO
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O		D1	S-IO
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O		D1	S-OO
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O		D1	S-OO

Veškeré výše uvedené odpady budou likvidovány v souladu s ustanovením Zákona o nakládání s odpady, tzn., že budou odváženy a likvidovány odbornými firmami na podkladě uzavřených smluv. Stavební odpady nevyužité pro stavbu, které nelze recyklovat, budou odvezeny na řízenou skládku.

Odpad ze stavební činnosti bude odvezen na povolenou skládku. Dešťová voda bude svedena do veřejné dešťové kanalizace.

Pro shromáždování jednotlivých druhů odpadů vytvoří dodavatel v prostoru staveniště potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu výstavby odpovídá generální dodavatel stavby. Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby bude upřesněno v rozpočtu stavby, který je součástí PD.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba je navržena tak, aby část vytěžené zeminy byla využita na terénní úpravy v okolí stavby. Jako mezideponie skryté ornice a výkopku bude sloužit samotný stavební

pozemek. Po dokončení terénních úprav bude případná přebytečná zemina odvezena na řízenou skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Staveništní a demoliční odpady budou separovány podle jednotlivých typů, odvezeny a ukládány na řízené skládky. Manipulace, doprava a ukládání odpadů musí být prováděno firmami s příslušným oprávněním podle typu odpadu. Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.154/2010 Sb., č.185/2001 Sb. a 169/2013 Sb.. Pokud se vyskytne dle zatřídění z uvedeného zákona odpad nebezpečný, musí být odvážen na schválenou skládku nebezpečného odpadu.

Chráněné území se v prostoru zájmového území nevyskytuje. Při provádění stavby je nutno počítat s běžným stavebním provozem. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování příslušných předpisů a hygienických požadavků v průběhu realizace stavby.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při realizaci stavby budou dodrženy všechny platné obecně závazné předpisy a předpisy v oblasti BOZP.

Zhotovitel se bude při provádění prací řídit zejména:

zákonem č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce;

zákonem č. 309/2006 Sb. - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;

nařízením vlády č. 591/2006 - Nařízením vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;

zákonem č. 362/2005 - Nařízením vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Legislativní předpoklady

Dle zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoníku práce) v platném znění je třeba vytvořit podmínky pro bezpečnou a zdraví neohrožující práci v souladu s platnými předpisy o bezpečnosti

práce, bezpečnosti technických zařízení a ochraně zdraví při práci, předpisy o požární ochraně aj., to je především:

zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);

vyhláška č. 601/2006 Sb. k zákonu 309/2006 Sb. a také NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;

nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;

nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterou se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;

zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění;

zákon č. 266/2006 Sb. zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců;

ČSN ISO 3864 - bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky.

Pracovníci provádějící práce a pracovníci provádějící odborný dozor budou prokazatelně proškolení z interních předpisů prováděcí firmy, technikem BOZP a PO, tj. především z provozního a havarijního řádu.

Tito pracovníci musí být rovněž proškolení ze shora uvedených předpisů se zaměřením a předání pracoviště, vedení stavebního deníku, provedení bouracích a stavebních prací.

Pracovní prostor bude označen značkami se zákazy jídla, pití, kouření a práce s otevřeným plamenem.

Všichni pracovníci musí projít lékařskou prohlídkou a v průběhu prací musí být zajištěno zdravotnické zařízení (zdravotnická služba) pro poskytnutí první pomoci.

Při použití respirátorů je nutno dodržet jejich životnost (tj. max. doba užívání).

Prevence a dodržování předpisů

Je nutné působit proti výskytu mimořádných událostí, eliminovat možnost jejich vzniku důsledným respektováním všech platných předpisů v daném oboru, školením zaměstnanců, vyhledáváním rizik, poskytováním osobních ochranných pracovních

prostředků, aplikací dalších preventivních opatření na ochranu pracovníků. V neposlední řadě nelze opomenout ani na kontrolu důsledného dodržování předpisů BOZP, stanovených pracovních a technologických postupů všemi pracovníky na stavbě.

Při pracích musí být respektovány podmínky práce a ochrany zdraví předepsané zákonem č. 309/2006 Sb. (Zákon o bezpečnosti práce).

Zhotovitel musí zajistit:

1) Ohraničení prostoru stanoviště.

2) Pracovníci zhotovitele musí být proškoleni pravidelnými školeními pro vykonávání své činnosti, především z BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Všichni pracovníci budou používat ochranné přilby a ostatní ochranné prostředky. Převzetí a předání pracoviště musí být doloženy zápisem o převzetí a předání pracoviště. Dodavatel prací je povinen seznámit subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce a tyto musí být zakotveny i v technologickém předpisu dodavatele (subdodavatele). Dodavatel prací je povinen seznámit pracovníky, jejichž pracovní místo se nachází v blízkém okolí s možným ohrožením.

3) Osobní ochranné pomůcky poskytuje pracovníkovi zaměstnavatel podle jeho pracovní náplně. Pracovník je povinen nosit při práci ochranné rukavice, přilbu a ochranný oděv, včetně obuvi. Musí používat všech ochranných pomůcek, které mu byly přiděleny dle povahy vykonávané práce.

Odpovědnost zhotovitele

Před započítím prací si musí každý zhotovitel stavebních prací ověřit, respektive zajistit, aby:

pracovníci měli k výkonu dané práce potřebnou odbornou a zdravotní způsobilost, měli příslušné instrukce k činnostem, které mají provádět a byli seznámeni s případnými riziky práce na pracovišti;

k činnosti, kterou mají pracovníci vykonávat, byli vybaveni osobními ochrannými prostředky, odpovídajícími ohrožení, jež vyplývá z prováděných prací, popř. rizika pracoviště, dále vhodnými pracovními pomůckami a prostředky (nářadí);

pracoviště, na kterém se mají práce provádět, bylo předáno a byly splněny požadavky z hlediska jejich zabezpečení;

mezi účastníky výstavby (investor, odběratel, jiný zhotovitel) byly dohodnuty předem a písemnou formou stvrzeny vzájemné vztahy, závazky, povinnosti a odpovědnost v oblasti práce na předaném pracovišti, případně při souběhu prací více zhotovitelů;

ostatní zhotovitelé a investor byli informováni o rozsahu a způsobu zabezpečení prací, při nichž z dodavatelské činnosti vznikají rizika, případně ohrožení stavby;

pracovníci zhotovitele byli seznámeni se způsobem chování a s případným zdrojem nebezpečí na pracovištích, kde se stavební práce odbývají za provozu odběratele;

řídící pracovníci měli k dispozici bezpečnostní předpisy, jakož i podklady (návody k obsluze, technologické a pracovní postupy apod.), podle nichž jsou řešeny a upřesněny bezpečné postupy práce;

k provádění stavebních prací byla včas a potřebném rozsahu zajištěna technická vybavenost, nutná k bezpečnému provádění prací dle stanovených technologických postupů.

Nutnost koordinace

Charakteristickým znakem stavebnictví je dočasnost stavebních prací vždy na různých pracovištích za současné přítomnosti a činnosti více subjektů. Z tohoto důvodu zde musí být zajištěna koordinace tak, aby jeden subjekt neohrožoval svojí činností druhý. Jak to jednoznačně vyplývá z platných ustanovení zákoníku práce je nezbytné, aby se zaměstnavatelé více firem na jedné stavbě navzájem písemně informovali o rizicích a spolupracovali při zajišťování BOZP.

Důležitou a velmi často opomíjenou povinností je, že vztahy mezi objednavatelem a zhotovitelem prací musí být jednoznačně vymezeny, ať již smluvně, dohodou či jinou písemnou formou.

Pokud nejsou tyto vztahy řešeny obchodně-právními normami, mělo by k jejich vyjasnění mezi objednavatelem a zhotovitelem dojít před započítím stavební činnosti písemnou formou, nejlépe zápisem do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat dohodu o předání a převzetí staveniště a podle způsobu předání i vymezení konkrétních povinností zejména pro zhotovitele stavebních prací, což hraje velmi zásadní roli při případných pozdějších

sporech a to, kdo a v jaké míře nese odpovědnost za vznik mimořádné události, jakou je třeba pracovní úraz nebo i náhrada škody na majetku.

Písemný doklad

Po stránce obsahové by předání a převzetí staveniště (pracoviště), vyhotovené vždy v písemné podobě a mělo by obsahovat zejména:

předpokládání zahájení a dokončení prací podle předmětu smlouvy nebo dohody, vymezení pracovních ploch a prostor, přístupových a příjezdových komunikací;

potřebné plochy pro zařízení staveniště a skladování materiálu;

rizika vyplývající ze stavební činnosti ostatních zhotovitelů nebo ohrožení pracovníků při současném provozu výrobního nebo technologického zařízení odběratele;

způsob horizontální a vertikální dopravy pracovníků a materiálu na stavbu, místa napojení potřebných příkonů energie (elektrický proud, stlačený vzduch, voda atd.);

druhy inženýrských sítí, jejich trasy, hloubky uložení, ochranná pásma;

způsob zajištění první pomoci (lékařské ošetření) a telefonní spojení na policii, záchrannou službu, hasiče, provozovatele inženýrských sítí (plyn, elektro, voda apod.).

Způsob ochrany

Ochrana pracovníků se provádí buď kolektivním nebo osobním zajištěním. Kolektivním zajištěním se rozumí různé ochranné a záchytné konstrukce, jejichž technické provedení musí odpovídat požadavkům normových předpisů v závislosti na zvoleném technologickém postupu. Mezi druhy kolektivního zajištění počítáme ochranná zábradlí, ohrazení, lešení, záchytná ohrazení, záchytné sítě apod.

Osobním zajištěním se rozumí zajištění pracovníků prostředky osobního zajištění (POZ), mezi které patří zejména bezpečnostní pásy, bezpečnostní postroje, zachycovače a tlumiče pády a další příslušenství jako např. lana, bezpečnostní brzdy, karabiny. POZ se poskytují tam, kde nelze použít kolektivní zajištění nebo tam, kde je způsob kolektivního zajištění nedostatečný.

Oba druhy zajištění smějí být použity pouze v souladu s předpisy. U kolektivního zajištění může např. montáž lešení provádět jenom pracovník odborně způsobilý, pracovník používající POZ musí být řádně a odborně proškolený z jeho správného používání.

Další odbornější školení musí absolvovat i vedoucí pracovník, který práce ve výšce řídí a organizuje, a který zároveň stanovuje správné a bezpečné pracovní postupy. Zaměstnavatelé by neměli zapomínat také na nutnou zdravotní způsobilost pracovníků provádějících výškové práce danou zvláštním právním předpisem (Sm. Mzd. č. PP-265-20.11.1967 o posuzování zdravotní způsobilosti k práci v aktuálním znění). Používat se smějí pouze POZ schválených a výrobcem deklarovaných typů, na které se vztahuje provádění pravidelných kontrol a revizí dle pokynů výrobce. Mimořádná revize POZ se musí provést také v případě, že došlo k zachycení pracovníka.

Pro organizaci stavebních prací se předpokládá zřízení centrálního zázemí stavby, které bude obsahovat sociální zázemí pracovníků, kancelář a sklad materiálů.

Přímo u objektu bude zřízeno zařízení staveniště, které bude obsahovat průběžný sklad materiálu a dočasnou skládku staveništního odpadu (tříděný odpad). Pro zařízení staveniště byla vytipována část pozemku v blízkosti objektu, která je ve vlastnictví investora. Stavba nebude nárokovat zábor ploch ve vlastnictví jiných osob. Konečné umístění zařízení staveniště bude řešeno před realizací stavby. Prostor zařízení staveniště bude oplocen (mobilní pevné oplocení výšky 2,0 m) a po dokončení stavby budou plochy dotčené stavbou vráceny do původního stavu.

Hlavním stavenišťem bude obvod objektu s rozšířením o 2,5 m po celém obvodu stavby. Staveniště bude ohraničeno výstražnou páskou.

Při vlastních stavebních a montážních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti dle zákona 309/2006 Sb. klást důraz na dodržování těchto zásad: udržování pořádku a čistoty na staveništi;

uspořádání staveniště; umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení; zajištění požadavků na manipulaci s materiálem; předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny; splnění požadavků na způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání prací (odborná zdatnost a pracovní pomůcky); určení a úprava ploch pro uskladnění;

splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů; uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů; přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného průběhu prací;

předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi;

zajištění spolupráce s jinými osobami; předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti; vedení evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno;

přijetí odpovídajících opatření, pokud na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví; dodržování bližších požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech stanovených prováděcím právním předpisem; montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, manipulování s břemeny); stroje a strojní zařízení (zaškolená obsluha).

Povinností vedoucích pracovníků je proškolení všech pracovníků, provádění zápisů do stavebního deníku a průběžná kontrola bezpečnosti práce. Pracoviště musí být řádně osvětleno. Na staveništi musí být kompletně vybavená lékárnička pro poskytnutí první pomoci.

Montáž údržbu a přípravné opravy bude provádět organizace s příslušným oprávněním.

Při provádění stavebních úprav budou dodržovány požadavky, které jsou v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy.

Bezpečnost oří práci ve výškách

Základním pravidlem je výběr vhodného lešení. Pokud bude dřevěné, musí být podlaha lešení z kvalitního materiálu pro nosné prvky podlah lešení – nesmí být použito nadměrné sukovitého, nahnilého a jinak vadného dřeva. Podlahové dílce musí být zajištěny proti nežádoucímu pohybu a musí být sesazeny na sraz.

Při práci ve výškách musí být dbáno:

na ukládání materiálů na podlahách lešení mimo okraj; zajišťování volných okrajů podlah lešení zarážkou při podlaze, popř. odbedněním, sítí, plachtou apod. proti pádu materiálu a předmětů z volných okrajů; zařízení záchytných stříšek nad vstupem do objektů, těsných a

vhodně upravených dle charakteru ohrožení a provozu na lešení; vymezení a ohrazení ochranného pásma pod místem práce ve výšce, při montáži a demontáži lešení, vyloučení přístupu osob pod mísa práce ve výškách; pro svislou dopravu vybourané suti zřídit uzavřené shozy; dodržování zákazu shazování součástí lešení při demontáži lešení; vyloučení vstupu osob pod břemeno zvedané el. vrtákem.

Bezpečnost práce na staveništi je vždy povinností realizačních firem, avšak ustanovení koordinátora bezpečnosti práce je povinností stavebníka. Povinnost ustanovit koordinátora bezpečnosti práce je popsána v ustanovení §14 a §15 zákona č. 309/2006 Sb. - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Povinnost zajištění výkonu koordinátora je stanovena daným rozsahem stavby.

Pokud:

se na staveništi budou souběžně pohybovat pracovníci dvou nezávislých zhotovitelských společností (např. zhotovitelská společnost provádějící stavební práce v objektu se subdodavatelskou společností provádějící výměnu střešní krytiny) a zároveň

celková předpokládaná doba trvání prací je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den (při předpokládané délce stavby 1 měsíc nesmí být v žádný den průběhu stavby na staveništi více než 20 pracovníků, a to všech zhotovitelských společností)

nebo

celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu (při délce stavby 1 měsíc, tzn. cca 22 pracovních dní nesmí být na staveništi každý den průměrně víc než 22 pracovníků, a to všech zhotovitelských společností) je stavebník povinen zajistit koordinátora při realizaci stavby.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Jednotlivá opatření, omezení provozu, harmonogram prací a koordinace výstavby budou zahrnuty do dohody, kterou uzavře zhotovitel s uživatelem objektu před zahájením prací.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

K objektu zajištěn bezbariérový přístup po nově budované komunikaci, a to v návaznosti na stávající komunikaci. Přístavba objektu je navržena tak, aby umožnila bezbariérový přístup a užívání objektu. Součástí PD je souhlasné stanovisko NIPI Moravskoslezského kraje.

Dále je nutno dodržet podmínky stanovené ČL.5.1.3 AŽ 5.1.7 PŘÍLOHY Č.3 VYHL. Č. 398/2009 SB., O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

- HORNÍ HRANA SEDÁTKA WC BUDE VE VÝŠCE 460 mm, OSOVÁ VZDÁLENOST MÍSY OD BOČNÍ STĚNY MIN.450 mm
- OVLÁDÁNÍ SPLACHOVACÍHO ZAŘÍZENÍ UMÍSTIT NA STRANĚ, ZE KTERÉ JE VOLNÝ PŘÍSTUP K MÍSE, NEJVÝŠE 1 200 mm NAD PODLAHOU
- PO OBOU STRANÁCH MADLA VE VÝŠI 800 mm NAD PODLAHOU A VZÁJEMNÉ VZDÁL. 600 mm
- NA STRANĚ PŘÍSTUPU MADLO SKLOPNÉ S PŘESAHEM ZÁCH. MÍSY O 100 mm A NA STRANĚ OPAČNÉ MADLO PEVNÉ S PŘESAHEM 200 mm
- UMYVADLO SE STOJÁNKOVOU BATERIÍ, PÁKOVÉ OVLÁDÁNÍ
- HORNÍ HRANA UMYVADLA VE VÝŠCE 800 mm, UMOŽNIT PODJEZD VOZÍKU
- VEDLE UMYVADLO MIN. JEDNO SVISLÉ MADLO DÉLKY MIN. 500 mm
- ZRCADLO, SPODNÍ HRANA MAX. 900 mm NAD PODLAHOU A HORNÍ HRANA MIN. 1 800 mm
- V KABINĚ DÁLE BUDE ODPADKOVÝ KOŠ A HÁČEK NA ODĚVY
- V DOSAHU ZE ZÁCHODOVÉ MÍSY, A TO VE VÝŠCE 600 AŽ 1 200 mm NAD PODLAHOU A TAKÉ V DOSAHU Z PODLAHY, A TO NEJVÝŠE 150 mm NAD PODLAHOU, MUSÍ BÝT OVLADAČ SIGNALIZAČNÍHO SYSTÉMU NOUZOVÉHO OVLÁDÁNÍ
- DVEŘE KABINY WC BUDOU OZNAČENY SYMBOLEM DLE PŘÍLOHY Č.4 VYHLÁŠKY A ZNAČENY DLE ČL.5.2. PŘÍLOHY Č.3 VYHLÁŠKY PRO OSOBY SE ZRAKOVÝM POSTIŽENÍM – ŠTÍTEK VE VÝŠI 200 mm NAD KLIKOU NA VNĚJŠÍ STRANĚ S HMATNÝM ORIENTAČNÍM ZNAKEM A S PŘÍSLUŠNÝM NÁPISEM V BRAILLOVĚ PÍSMU
- V SÁLU BUDE ZAJIŠTĚNA MOŽNOST INDUKČNÍHO POSLECHU

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Přístup k objektu bude po nově budované veřejné komunikaci v návaznosti na stávající veřejnou komunikaci.

Budova bude napojena na inženýrské sítě.

Vytápění objektu, vodovod a elektrická energie budou do objektu přivedeny ze stávajícího objektu ÚMOb Hrabová.

Nově budou vyhotoveny přípojky kanalizace dešťové i splaškové, které budou napojeny do veřejného řadu ve správě OVAK. Dešťová kanalizace bude svedena do jednotné veřejné kanalizační sítě na ulici Paskovská, splašková kanalizace bude připojena do veřejné kanalizační sítě na ulici Bažanova.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Není řešeno.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup výstavby a termíny realizace jednotlivých částí určí provádějící firma podle svých kapacit.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup prací si určí vybraný dodavatel ve spolupráci s objednatelem. Postup prací bude navržen tak, aby po celou dobu stavby nedošlo k výraznému omezení provozu a bezpečnosti stavby.

Orientační předpoklad realizace: 8 měsíců od započetí stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není součástí řešení tohoto projektu.