

Úprava výše nájemného

porovnání návrhu bytové komise a rady

NÁVRH BYTOVÉ KOMISE

	BYTY PŮVODNÍ STAV	BYTY PO REKONSTRUKCI
2019	47,52	50,02
2020	55,00	70,00
2021	62,50	80,00
2022	70,00	90,00
2023	71,75	92,25
2024	73,54	94,56
2025	75,38	96,92
2026	77,27	99,34
2027	79,20	101,83
2028	81,18	104,37
2029	83,21	106,98

Počítá se s výraznější úpravou výše v prvních třech letech, následně jen o inflaci.

USNESENÍ RADY

	BYTY PŮVODNÍ STAV	BYTY PO REKONSTRUKCI
2019	47,52	50,02
2020	53,75	64,50
2021	57,78	69,34
2022	62,11	74,54
2023	66,77	80,13
2024	71,78	82,13
2025	77,17	84,18
2026	82,95	86,29
2027	89,17	88,45
2028	95,86	90,66
2029	103,05	92,92

Nájemné je upraveno na 50,-/60,- Kč/m² a každoročně navyšováno o 5% + inflaci. V tabulce je počítáno s navyšováním až do r. 2029, je ale na vedení obce, jak dlouho a o kolik bude chtít nájem zvyšovat. V nájemních smlouvách je dána obci možnost zvyšovat o 5% a inflaci.

