



Vaze značka:

Ze dne:

.j.: 07077/2019

Sp. zn.:

Vy izuje:

Telefon: +420 599 420 100

Fax: +420 599 420 122

E-mail: itravnicek@ostrava-hrabova.cz

Datum: 30.12.2019

Krajský úřad MSK

prostednictvím

Magistrát města Ostravy ÚHAaS

Ing. Lenka Vltavská

Prokeřovo nám. 1803/8

729 30 Ostrava

V c: Odvolání proti územnímu rozhodnutí . 149/2019 o změn vlivu uřívání stavby na území šVýrobní hala v areálu servisního st ediska v Hrabové na pozemku parc. . 1987/41 v k.ú. Hrabová

Statutární město Ostrava, městský obvod Hrabová podává odvolání proti územnímu rozhodnutí . 149/2019 vydanému útvarem hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy dne 18.12.2019 o změn vlivu uřívání stavby na území s názvem šVýrobní hala v areálu servisního st ediska v Hrabové na pozemku parc. . 1987/41 v k.ú. Hrabová, a to z d vodu, že p edm tná hala není v dobrém technickém stavu, jak je uvedeno na stran 2 v prvním odstavci p edm tného rozhodnutí. V rámci územního řzení nebylo provedeno místní řet ení s od vodn ním, že jsou stavebnímu ú adu š*dob e známy pom ry v území*. Na skute nost, že hala je ve řpatném technickém stavu městský obvod upozor oval ve stanovisku ze dne 17.10.2019 vydaném pod .j. 05727/2019, ke kterému byla p iložena fotodokumentace. Fotografie p ikládáme i k tomuto odvolání ó 12 ks. Skute ný stav haly nebyl stavebním ú adem ov en.

Hala, ve které by měl provoz probíhat, byla p vodn ur ena pro skladování, nikoliv pro výrobu i drcení materiál . Její stavební technický stav je pro tento druh provozu naprosto nevyhovující. Obvodový plá- i st echa jsou z oby ejného plechu, což znamená, že nejsou opat eny zvukovou izolací proti hluku, který budou drti ky vydávat. Mezi obvodovými st nami a st echou jsou podél celého p dorysu haly otvory, což znamená, že z haly bude unikat nadrcený materiál do venkovního prostoru.

Pro úplnost p edkládáme seznam stanovisek, které městský obvod Hrabová uplat oval v pr b hu celého procesu p edcházejícímu vydání územního rozhodnutí.

1. V rámci zji- ovacího řzení bylo uplatn no nesouhlasné stanovisko dne 12.6.2017 pod .j. 02099/2017/Fai (usnesení rady MOb . 69/1542 ze dne 5.6.2017 - viz. p íloha . 1)
2. Stanovisko, kterým rada trvá na stanovisku ze dne 5.6.2017 (usnesení rady . 73/1672 ze dne 23.8.2017 ó viz. p íloha . 2)
3. Stanovisko, kterým rada trvá na stanovisku ze dne 5.6.2017 (usnesení rady . 76/1723 ze dne 20.9.2017 ó viz. p íloha . 3)
4. Nesouhlasné stanovisko k dokumentaci zám ru zpracované podle zákona 100/2001 Sb. ze dne 5.2.2018 pod .j. 00144/2018/Fai (usnesení rady . 84/1941 ze dne 17.1.2018 ó viz. p íloha . 4)
5. P ipomínky k zám ru v rámci územního řzení ze dne 17.10.2019 pod .j. 05727/2019 (viz. p íloha . 5)
6. řádost městského obvodu ze dne 17.10.2019 pod .j. 03710/4993/2019, aby statutární město Ostrava zastupovalo městský obvod v územním řzení (viz. p íloha . 6).

Zároveň předkládáme dvě nesouhlasná stanoviska obyvatelů bydlících v blízkosti areálu, ve kterém je předemtná hala umístěna, a to ze dne 14.6.2017 (viz. příloha č. 7) a ze dne 18.9.2017 (viz. příloha č. 8).

Domníváme se, že místní obvod v průběhu všech řízení dostatečně prokázal, že dlouhodobě hájí zájmy obyvatelů Hrabové v blízkosti předemtného areálu.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je navrhován na území místního obvodu Hrabová a jeho prioritním zájmem a povinností je hájit zájmy obyvatelů místního obvodu a chránit je před možnými škodlivými vlivy z provozu drtiřny energetické společnosti, požadujeme, aby místní obvod Hrabová byl vzat jako účastník řízení do předemtného územního řízení a zároveň zasíláme k předemtnému záměru níže uvedené podmínky, které požadujeme zpracovat do podmínek nového územního rozhodnutí.

- před zahájením provozu provést v hale takové stavební úpravy, aby stavební technický stav odpovídal navrhovanému provozu,
- před zahájením provozu provést v hale taková stavební technická opatření, aby stavební technický stav odpovídal navrhovanému provozu a to i v letních měsících bez nutnosti v tratě halu například otevřenými vraty,
- pracovní dobu omezit pouze na pracovní dny a pátky i dny bezprostředně předcházející dnům pracovního volna nebo svátků jen na jednu směnu s nejpozdějším ukončením v 15:00,
- zkušební provoz drtičky stanovit v trvání 12 měsíců,
- v průběhu zkušebního provozu požadujeme provést měření hluku u nejbližší zástavby na ul. Na Farském a ul. Lufňá, měření emisí (zejména PM částic) nebo zápachu,
- pro příjezd k hale všemi vozidly používat výhradně stávajícího vjezdu do areálu z ul. Utky, nikoliv z ul. Na Farském,
- v případě, že se v průběhu výše uvedených zkušebních lhůt prokáže, že jakákoliv z hodnot hluku, emisí (zejména PM částic) nebo zápachu překročí zákonem, příslušnými normami a provozovatelem avizované hodnoty, bude provoz z moci úřední zastaven, a to i v průběhu běžícího zkušebního provozu a v takovém případě bude znemožněn souhlas k trvalému udlívání a provoz bude zastaven/zrušen.

Igor Trávníček
starosta