

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hrabová

Pro 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konané dne 16.12.2020

Žádost o stanovisko ke změně Územního plánu Ostravy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

Var. A)

nesouhlasí

Var. B)

souhlasí

s vyjmutím pozemků parc.č. 641/3 a 641/4, ul. Ve Stromoví v k.ú. Hrabová, z území významného krajinného prvku „Na Rybnících“, dle žádosti M.D. a O.D ze dne 21.8.2020 o stanovisko ke změně Územního plánu Ostravy na pozemcích parc.č. 641/3 a 641/4, ul. Ve Stromoví v k.ú. Hrabová.

Důvodová zpráva:

O stanovisko požádali M.D a O. D., vlastníci dotčených pozemků. Jedná se o pozemky, které leží ve významném krajinném prvku „Na Rybnících“ registrovaném v r. 1994, v němž není možné realizovat nové stavby, pouze udržovat ty stávající.

Nejedná se o klasickou změnu územního plánu, ale aby mohla na pozemcích proběhnout výstavba, musel by odbor ochrany životního prostředí MMO vydat souhlasné závazné stanovisko k zásahu do VKP.

Ze zkušeností z minulých let se dá předpokládat, že odbor ochrany životního prostředí MMO, který tento významný krajinný prvek vyhlášoval v r. 1994, vydá k záměru stavby negativní stanovisko.

Stanovisko komise výstavby, dopravy a ekologie je také negativní.

Zpracovala: - Ing. Jana Faicová – ved. odboru stavebně správního

Předkládá: - Igor Trávníček – starosta MOB Hrabová

Projednáno: - v Radě městského obvodu Hrabová na jednání dne 14.10.2020

Přílohy: - žádost o stanovisko
- výsek z územního plánu