



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/326939/22/OŽP/SE

Ing. Radomír Orkáč

Sp. zn.: S-SMO/297524/22/OŽP/4

radomir@orkac.cz

Vyřizuje: Ing. Zuzana Šenková

Telefon: 599 443 327

E-mail: zsenkova@ostrava.cz

Datum: 06.06.2022

Vážený pane inženýre,

obdrželi jsme Váš dotaz z pozice zastupitele Městského obvodu Hrabová (dále jen MOB Hrabová), týkající se možnosti oplocení částí pozemků p. č. 539/29 a 539/31 v k. ú. Hrabová zasahujících na území registrovaného významného krajinného prvku č. 36 „Na rybnících (O.-Hrabová)“ (dále jen rVKP).

Magistrát města Ostrava, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) uvádí, že dle ust. § 2 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), je **správní orgán povinen postupovat tak, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem** a aby **odpovídalo okolnostem daného případu**, současně musí dbát na to, aby při rozhodování podobných případů **nevznikaly nedůvodné rozdíly**.

MMO OOŽP postupuje při posuzování jednotlivých případů individuálně s ohledem na konkrétní okolnosti jednotlivých případů. Výsledné závazné stanovisko ke stavbě je výsledkem správní úvahy opírající se o dokumentaci stavby a platné právní předpisy.

Předmětné území je součástí rVKP, jenž je dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), chráněn před poškozováním a ničením, nachází se vně zastavěného území a zastavitelných ploch a je součástí území se zvýšenou estetickou hodnotou s dochovaným krajinným rázem, který požívá ochrany dle ust. § 12 zákona č. 114/1992 Sb. Při posuzování konkrétní stavby je správní orgán povinen zohlednit skutečnost, že dle ust. § 58 odst. 1 zákona č. 14/1992 Sb. je ochrana přírody veřejným zájmem, tedy veřejným zájmem je i ochrana VKP a krajinného rázu.

MMO OOŽP bude při rozhodování přihlížet k této skutečnosti:

Území v předmětné lokalitě určené pro zástavbu je vymezeno Územním plánem města Ostravy (dále jen ÚPIO). Možnost zástavby a plošného rozčlenění pozemků určených k zástavbě bylo **řešeno územní studií ÚS 56/I-07/2017 Hrabová – K Pilíkům**. Skutečné **rozdělení původního pozemku se však od zpracované a registrované studie liší**. Plocha byla rozdělena na pozemky, jejichž **části** (vč. částí pozemků p. č. 539/29 a 539/31 v k. ú. Hrabová) **zasahují mimo území vymezené ÚPIO pro bydlení v rodinných domech, do plochy orné půdy, která je součástí rVKP a není určena k zástavbě**.



K Vašemu dotazu týkajícímu se možného vlivu MOb Hrabová na stanovisko orgánu ochrany přírody MMO OOŽP sděluje, že městské obvody jako samosprávné subjekty nejsou oprávněny zasahovat do výkonu státní správy.

S pozdravem

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

- podepsáno elektronicky -